

Производство по детальной планировке, в которой детальная планировка соответствует общей планировке, составление стратегической оценки воздействия на окружающую среду не организуется

Цель детальной планировки, прежде всего, заключается в реализации общей планировки и создании целостного пространственного решения на части территории местного самоуправления. Детальная планировка является основанием строительной деятельности на ближайшие годы, в т.ч. составления строительного проекта.

Внимание

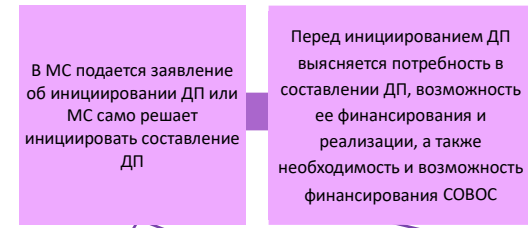
- Местное самоуправление как организатор составления планировки обязано обеспечить, чтобы ДП составлялись планировщиком, обладающим необходимой компетенцией (ч. 5-6 ст. 4, п. 11 ст. 6 Закона о планировании). Если работник местного самоуправления обладает достаточной компетенцией, он может сам выполнить эту роль.
- На протяжении всего процесса составления планировки информация, связанная с планировкой, публикуется в текущем режиме на сайте единицы местного самоуправления (ч. 5 ст. 127 ЗоП).
- В случае обоснованной необходимости возможно продлить срок рассмотрения (ст. 41 Закона об административном производстве).
- Если при составлении ДП вносятся изменения, необходимо оценить, идет ли речь об изменении основного решения. Если да, необходимо определить момент, к которому следует вернуть производство (например, необходимо ли запрашивать новое согласование или мнение об изменениях у участного к делу лица или учреждения, необходимо ли организовать новое общественное обнародование и открытую дискуссию).
- При составлении ДП необходимо оценить соответствующее социальное, экономическое, культурное и экологическое влияние и в том случае, если СОВОС проводить не надо (точнее Советы по составлению общей планировки, гл. 6).

Сокращения

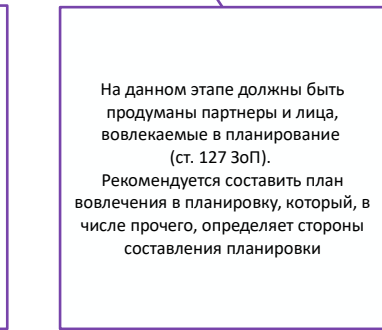
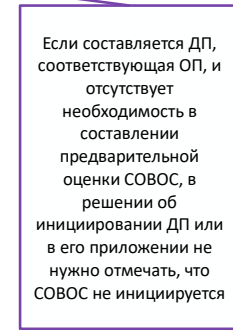
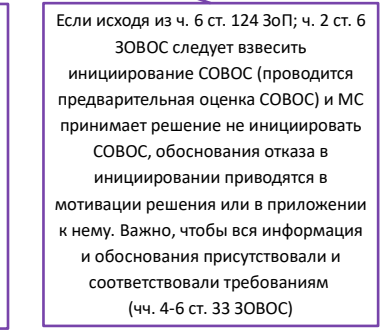
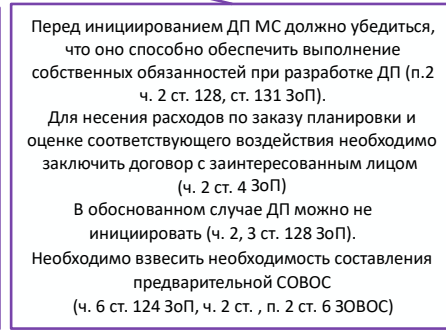
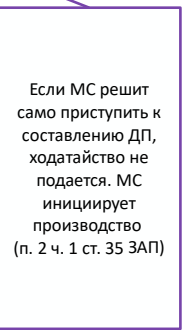
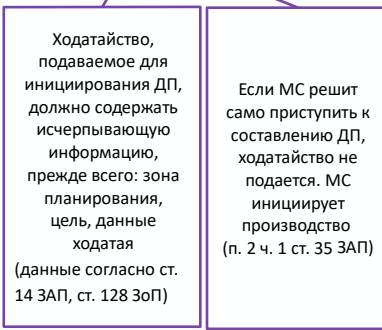
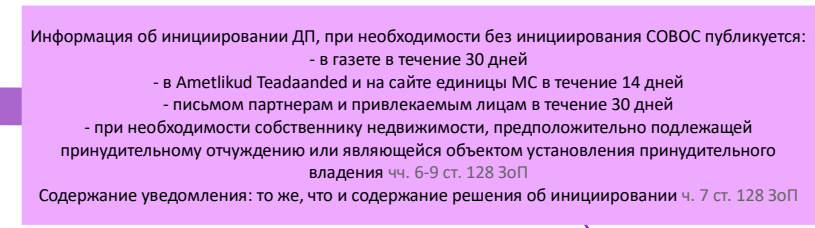
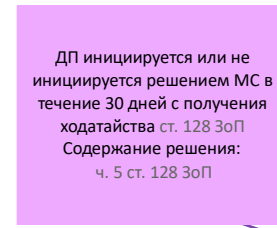
ДП - детальная планировка, СОВОС - стратегическая оценка воздействия на окружающую среду; ЗоП - закон о планировании; Закон об оценке воздействия на окружающую среду и системе управления окружающей средой; ЗАП - Закон об административном производстве, ЗОМС - Закон об организации местного самоуправления, МС - местное самоуправление.

Настоящая схема носит информативный характер и не имеет правового значения. Основанием настоящей схемы является Закон о планировании по состоянию на 01.06.2019. Схема составлена отделом планирования Министерства финансов по состоянию на 01.12.2020.

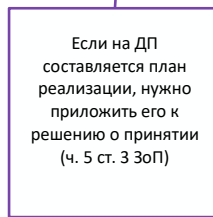
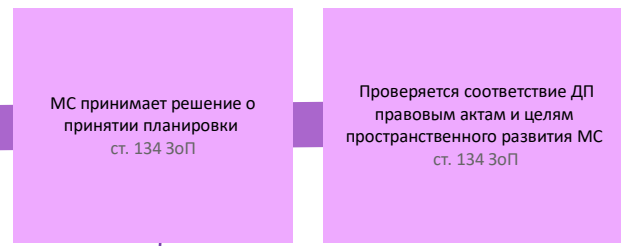
ДП и необходимость составления СОВОС



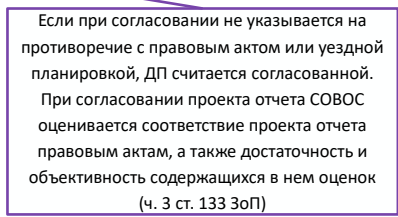
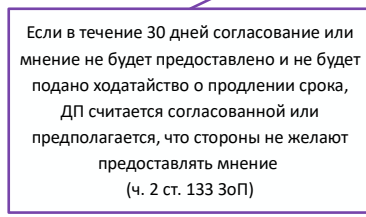
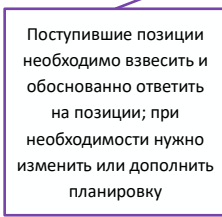
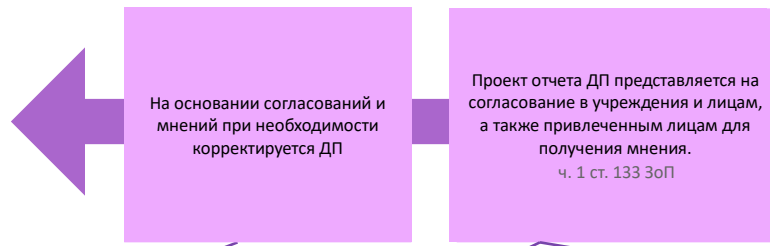
Инициирование ДП, при необходимости без инициирования составления СОВОС



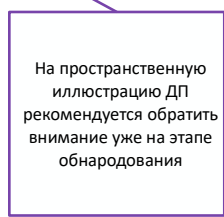
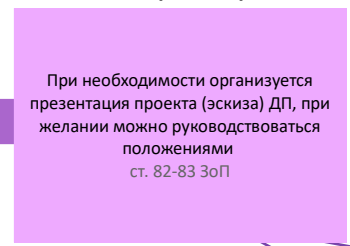
Принятие ДП



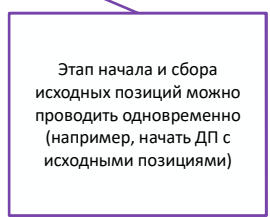
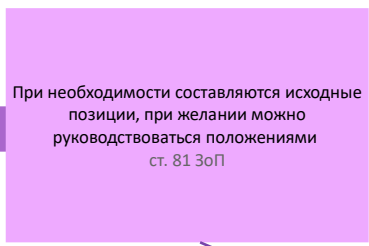
Согласование проекта (эскиза) ДП и запрос мнения



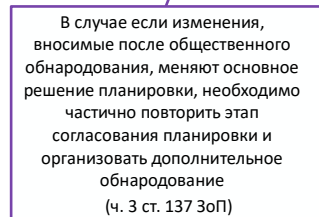
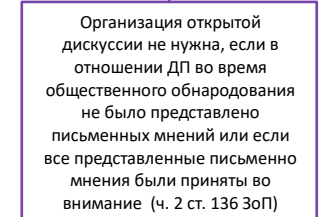
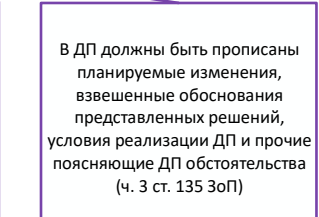
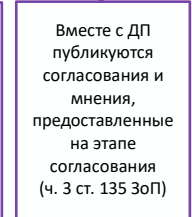
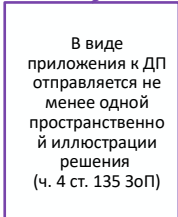
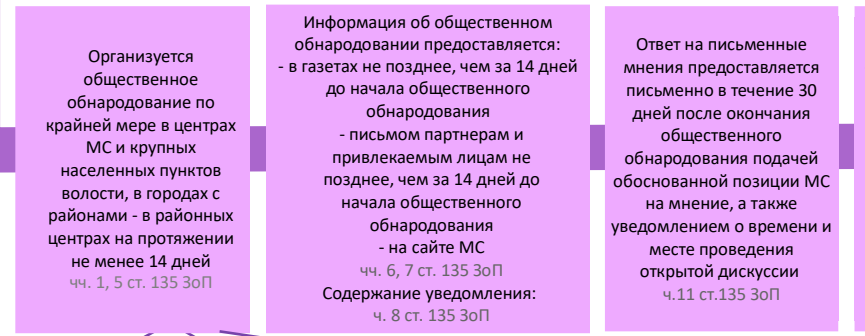
При необходимости обнародование проекта (эскиза) ДП



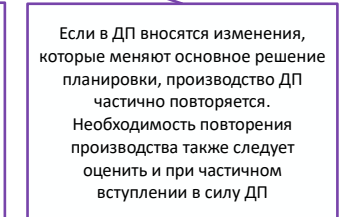
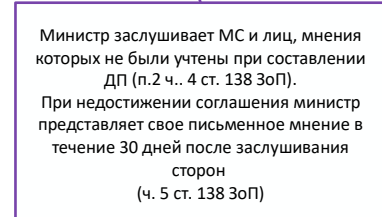
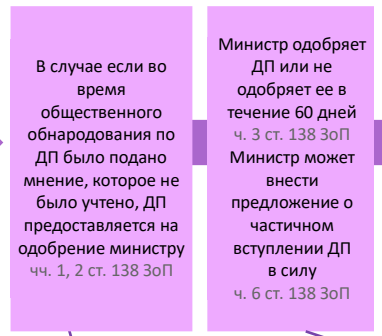
При необходимости исходные позиции ДП



Обнародование ДП



При необходимости одобрение ДП



Вступление ДП в силу

