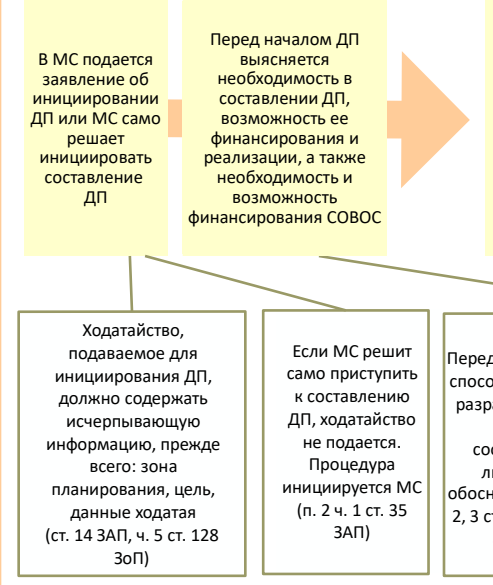


# Производство по детальной планировке, при которой детальная планировка меняет общую планировку, а составление стратегической оценки воздействия на окружающую среду не организуется

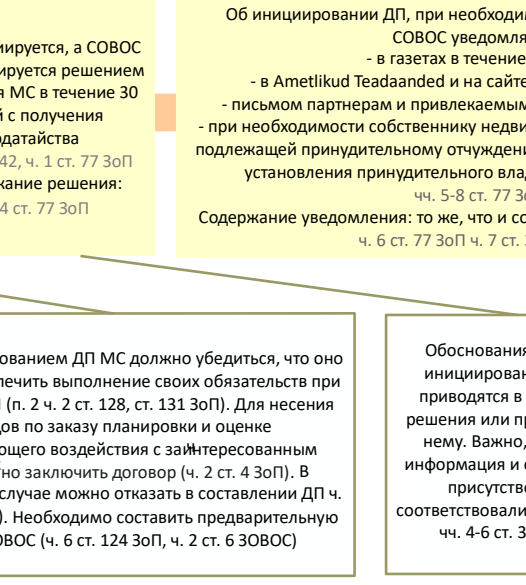
При обоснованной необходимости детальная планировка может содержать предложение об изменении основного решения вступившей в силу общей планировки (ч.1 ст. 142 ЗоП). Детальная планировка является основанием строительной деятельности на ближайшие годы, в т.ч. составления строительного проекта.

- Внимание**
- К действиям, связанным с СОВОС, применяются процессуальные требования ЗоП и требования по содержанию ЗОВОС ч. 4 ст. ЗоП.
  - Если ДП меняет ОП и не проводится СОВОС, процедура проводится как при ОП, но сотрудничество и привлечение проводится по требованиям, предусмотренным для составления ДП. Поэтому каждый раз при применении требований, установленных в ЗоП к уведомлению, вместо ст. 76 нужно смотреть ст. 127.
  - МС как организатор составления планировки обязано обеспечить, чтобы ДП составлялись планировщиком, обладающим необходимой компетенцией (ч. 5-6 ст. 4, п. 11 ст. 6 ЗоП). Если работник МС обладает достаточной компетенцией, он может сам выполнить эту роль.
  - На протяжении всего процесса составления планировки информация, связанная с планировкой, публикуется в текущем режиме на сайте единицы МС (ч. 5 ст. 127 ЗоП).
  - В случае обоснованной необходимости возможно продлить срок рассмотрения (ст. 41 ЗАП).
  - Если при составлении ДП вносятся изменения, необходимо оценить, идет ли речь об изменении основного решения. Если такая необходимость имеется, нужно определить момент, к которому следует вернуть производство (например, необходимо ли подавать в МС заявление о начале ДП или МС само решает начать составление ДП).
  - При составлении ДП необходимо оценить соответствующее социальное, экономическое, культурное и экологическое воздействие и в том случае, если СОВОС проводить не надо (подробнее "Советы по составлению общей планировки", гл. 6).
- Сокращения:** ДП - детальная планировка, ОП - общая планировка, СОВОС - стратегическая оценка воздействия на окружающую среду, ЗоП - Закон о планировании; ЗОВОС - Закон об оценке воздействия на окружающую среду и системе управления окружающей средой; ЗАП - Закон об административном производстве, ЗОМС - Закон об организации местного самоуправления, МС - местное самоуправление.
- Настоящая схема носит информативный характер и не имеет правового значения.** В основу схему легли ЗоП и ЗОВОС по состоянию на 01.05.2019. Схема составлена отделом планирования Министерства финансов по состоянию на 01.12.2020.

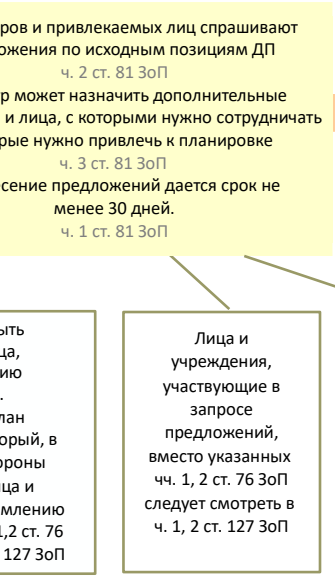
## ДП и необходимость составления СОВОС



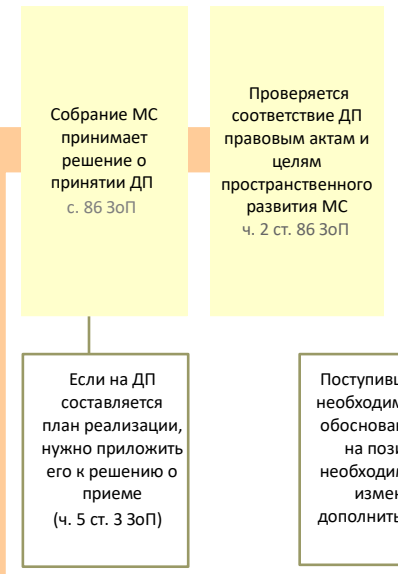
## Инициирование ДП, без составления СОВОС



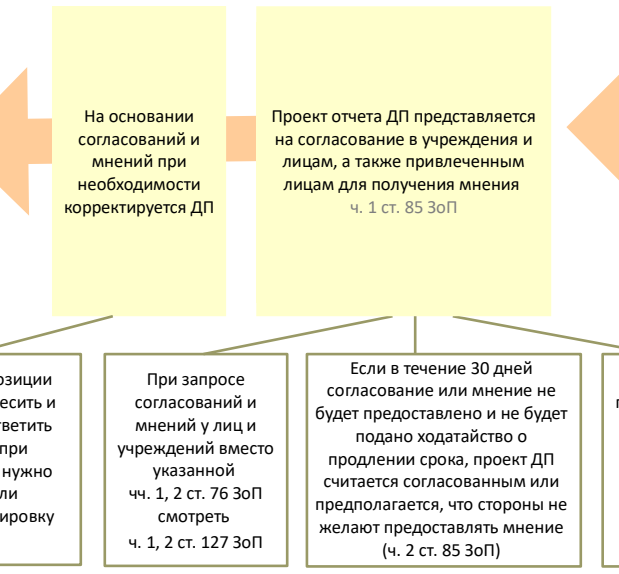
## Исходные позиции по ДП



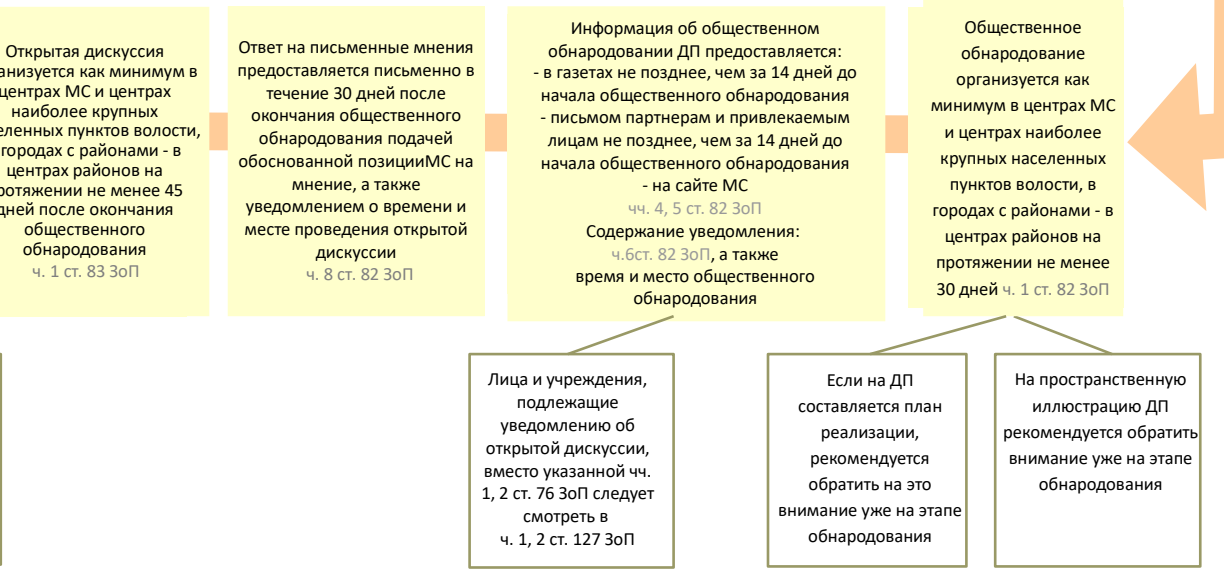
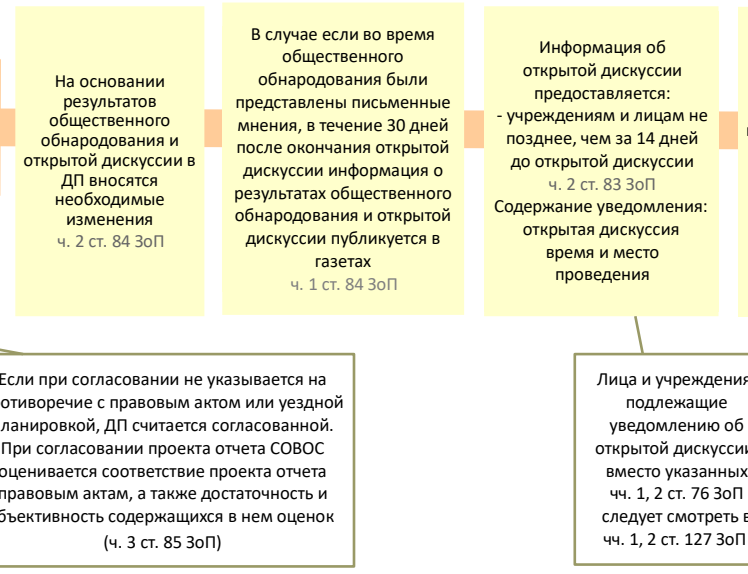
## Принятие ДП



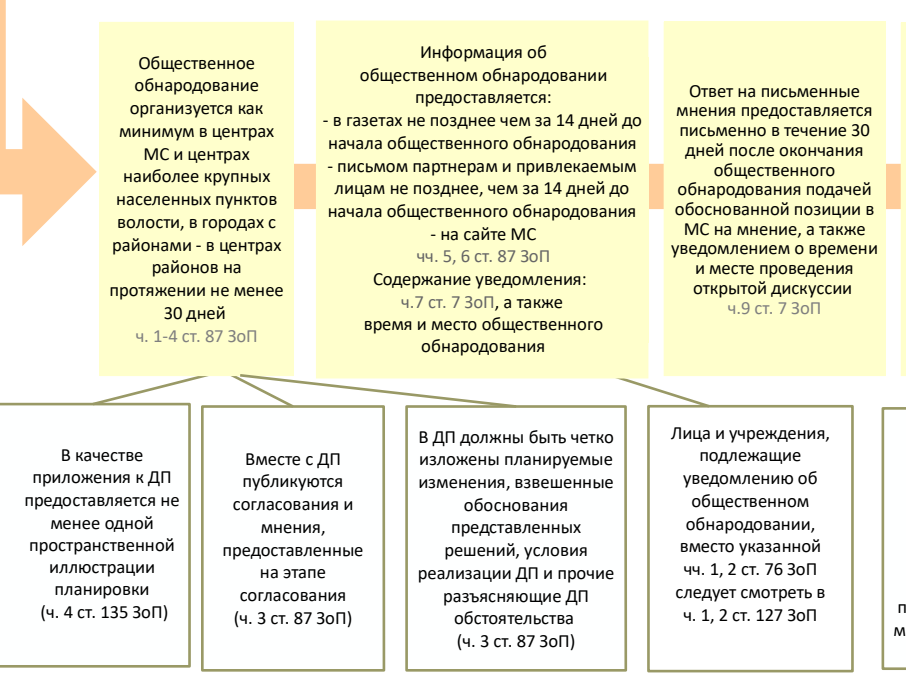
## Согласование проекта (эскиза) ДП и запрос мнения



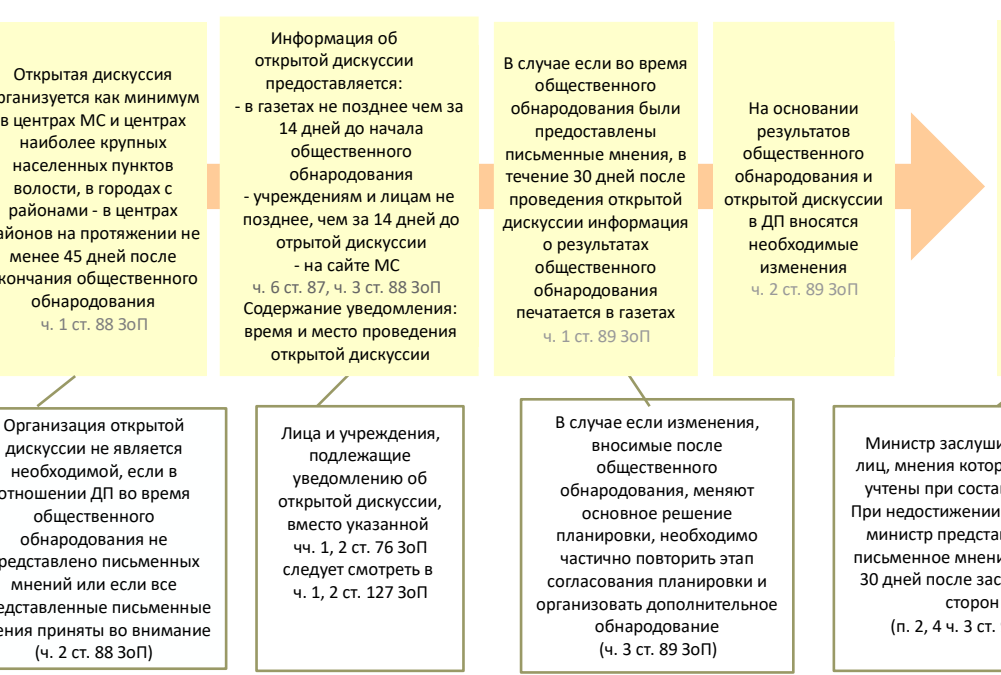
## Обнародование проекта (эскиза) ДП



## Обнародование ДП



## Одобрение ДП



## Вступление ДП в силу

